

**JEDEME DÁL!  
MÁME NOVÉHO LÍDRA A STOJÍME ZA NÍM**



**ZÁLEŽÍ  
NÁM  
NA LIDECH**

**ZÁLEŽÍ  
NÁM  
NA BEZPEČÍ  
VŠECH**

**ZÁLEŽÍ  
NÁM NA  
PROSPERITĚ**

**ZÁLEŽÍ NÁM  
NA ZELENÍ  
A VEŘEJNÉM  
PROSTORU**

**ZÁLEŽÍ NÁM  
NA KAŽDÉ  
OBČANSKÉ  
AKTIVITĚ**

**23. A 24. ZÁŘÍ  
PŘIJĎTE  
K VOLBÁM,  
VOLTE ROZKVĚT**



[www.rozkvet.eu](http://www.rozkvet.eu)



[www.facebook.com/rozkvet.eu](https://www.facebook.com/rozkvet.eu)

**rozkvět**

*Záleží nám na tom.*

**ROZKVĚT BŘEŽAN POKRAČUJE**



**Vážení sousedé, obyvatelé Dolních Břežan, Lhoty, Zálep a Jarova!**

Jedno volební období je vlastně docela krátké a rychle uteče. Za sdružení ROZKVĚT jsme v minulých volbách slibovali, že naše smělé plány nezůstanou na papíře. V červnu jste dostali do schránek naše vyúčtování. Těší nás, že se program i přes složité covidové období podařilo naplnit. Máme nové komunitní centrum a zahradu, funguje knihovna, otevřeli jsme polytechnické dílny, postavili novou školku, rozšířili polikliniku, opravili jsme další místní komunikace, vysadili novou veřejnou zeleň. Byla zpracována Studie krajiny, připraveny projektové dokumentace k řadě budoucích investic. Daří se zajistit údržbu a rozvoj veřejných prostranství a obecních budov. Přibýlo komunitních akcí, podporujeme spolky. A mnoho dalších věcí. Celé vyúčtování je dostupné na našich webových stránkách.

V minulých obdobích jsme ukázali, že sliby plníme. I nyní přicházíme s reálným programem na další 4 roky, který zajistí udržitelný rozvoj obce. Naše obec je hezké a příjemné místo pro život. A není to samozřejmé. Budeme i nadále pracovat na tom, aby to tak zůstalo a mohli jsme být na Dolní Břežany hrdí. Máme to tu rádi a moc nám na tom záleží.

Kandidáti ROZKVĚTu

**PLÁN,  
PRÁCE,  
VŮLE,  
VÝSLEDEK**

**OSOBNÍ  
SETKÁNÍ  
S KANDIDÁTY**

15. 9. 2022 od 18 hod.  
Dolní Břežany, náměstí Na Sádkách

22. 9. 2022 od 18 hod.  
Lhota, u rybníka

**rozkvět**

*Záleží nám na tom.*

**MÁME NÁZOR  
NA TO,  
KAM DÁL**



**MATĚJ NOVÁK**  
KANDIDÁT NA STAROSTU

**Vážení sousedé,  
v rukou držíte volební program ROZKVĚTu a představení  
našich kandidátů do komunálních voleb.**

Jako kandidát na starostu před vás předstupuji já. V otázkách dlouhodobých priorit a vize obce jsem pokračovatelem odkazu Věslava Michalíka. Chci obec moderní, fungující, krásnou. Obec vzdělanou, s vlastní ekonomikou, službami a komunitou, ze které se jen nedojíždí do Prahy. Pod mým vedením se ale zaměříme i na několik oblastí, které dosud takovou pozornost neměly. Nejvíce práce nás čeká v energetice, kde budeme zmírňovat dopady zdražování, podporovat vznik komunitní energetiky a zřizovat vlastní energetické zdroje. Velký důraz budeme klást i na životní prostředí, stále bohatší komunitní život a stabilizaci obecního majetku, který nám v posledních letech narostl do krásy i do objemu. Naopak snižovat se bude počet větších obecních investic, a to jednak proto, že nemůžeme dravě růst donekonečna, a jednak proto, že se zmenšily dotační příležitosti. Velikou prioritou bude posunutí obchvatu obce k realizaci.

Každodenní život v obci řídí pětičlenná rada obce, kde kromě mé osoby k žádným změnám na kandidátce nedošlo. Současní místostarostové a radní odvádí skvělou práci a jsou tedy primárními garanty kontinuity, kompetence, a předávky zkušeností nastupující generaci. Stejně tak na kandidátce zůstává šest zkušených zastupitelů. Zbýlých šest míst jsme zaplnili novými tvářemi, které jsme pečlivě vybírali s ohledem na náš volební program. Jsou mezi nimi úspěšný místní podnikatel, ředitelka ZUŠky, moderní pedagožka z naší školy, odborníci na krajinu, energetiku a IT a bojovnice za zájmy vzdálenějších částí obce.

V programu jsme nesklouznili k populismu a líbivým frázím. Ctíme pravidlo, že do kvalitního programu se vejde jen to, co je opravdu důležité a na co máme síly a zdroje. Doufám, že vás osloví a že nám na podzim dáte svůj hlas.

**1. Mgr. Matěj Novák**  
42 let

Vystudoval jsem mezinárodní vztahy a diplomacii v Praze, Budapešti a Washingtonu. Většinu dospělého života jsem strávil řízením pomoci nejpotřebnějších ve válečných zónách a rozvojových zemích – od Ukrajiny a Gruzie po Afghánistán, Keňu a Srí Lanku. Mojí prací bylo doplňovat roli místní vlády tam, kde bylo zapotřebí. V současné době se věnuji zakládání technologických startupů. Jsem šťastně ženatý a mám tři děti. Po přestěhování do Dolních Břežan nás nadchla kvalita zdejšího života, na které má obrovský podíl odvážné a cílevědomé vedení radnice. Rád bych přispěl k tomu, aby se obec v tomto duchu rozvíjela i nadále. Mými prioritami jsou transparentnost, prvotřídní služby pro občany a vzrůstající komunitní život.

**OSTATNÍ  
KANDIDÁTY  
PŘEDSTAVUJEME  
NA DALŠÍCH  
STRANÁCH**

# VOLEBNÍ PROGRAM SDRUŽENÍ ROZKVĚT DOLNÍCH BŘEŽAN, LHOTY, ZÁLEP A JAROVA

## ŽIVOT V PŘÍJEMNÉM VEŘEJNÉM PROSTORU

### Evropský standard urbanismu a architektury

Dolní Břežany mají renomé dobře spravované, úhledné a čisté obce s kvalitním veřejným prostorem, dobrou architekturou a příkladnou péčí o veřejnou zeleň. V tomto přístupu k rozvoji obce chceme dále pokračovat. V souladu s platným územním plánem pravděpodobně dojde v příštích deseti letech k další výstavbě, v lokalitě Nad Mlýnem a ve Lhotě nad ulicí Keltská. Navíc dojde k proměně prostoru u obou čerpacích stanic. Rovněž jsou připravovány větší soukromé projekty (okolí kruhového objezdu v Dolních Břežanech, rozšíření depozitáře ve Lhotě, rozšíření ELI apod.).

### Co pro život v příjemném prostoru uděláme?

- Zachováme vysoký standard péče o veřejný prostor, čistotu, úklid, údržbu.
- Zachováme pevný postoj v jednání s developery.
- Připravíme vlastní urbanistické studie pro rozvojové lokality Nad Mlýnem a Lhota sever.
- Budeme využívat architektonické soutěže pro významné stavby ovlivňující budoucí vzhled obce, spolupracovat se soukromými investory.
- Budeme podporovat umění ve veřejném prostoru.
- Budeme pokračovat v opravách místních komunikací a všude, kde to je vhodné ve vytváření příjemných obytných zón (obytné čtvrti Za Parkem a Svárov, zbývající ulice ve Lhotě, páteřní komunikace na Zálepech).
- Zklidníme ulici Na Vršku, vytvoříme před základní školou bezpečný a příjemný veřejný prostor pro pohyb dětí do školy.
- Upravíme část ulice Dělnická mezi náměstím a poliklinikou pro bezpečný pohyb pěších.
- Budeme pokračovat v jednání o odkoupení rybníka Pazderák a revitalizaci jeho okolí.
- Podpoříme rozšíření archivu MŠMT ve Lhotě.
- Zrealizujeme parkovou úpravu navazující na stávající lhotecké hřiště, které projde revitalizací.

**– DOTÁHNOUT OBCHVAT  
– DOBUDOVAT MÍSTNÍ  
KOMUNIKACE,  
CHODNÍKY  
A OSVĚTLENÍ  
– ZVYŠOVAT  
DOPRAVNÍ  
BEZPEČNOST**

- Podpoříme rozšíření Školy da Vinci ke Zbraslavské ulici, výstavbu tělocvičny s parkovištěm a zklidnění ulice na Drahách.
- Podpoříme zástavbu prostoru naproti zámku (bývalá sokolovna) kvalitním architektonickým projektem.

## ŽIVOT V ZELENĚ A V PŘÍRODĚ

### Kvalitní veřejná zeleň, parky, prostupnost a funkčnost krajiny

V oblasti životního prostředí a zeleně prošla obec obrovskou proměnou. V minulých letech došlo k obnově téměř všech polních cest spojujících místní části s okolní krajinou a sousedními obcemi. Zároveň došlo k masívní výsadbě veřejné zeleně, stromů, k realizaci parků. Do zeleně byl zasazen nově vybudovaný hřbitov. Místní komunikace jsou postupně osazovány záhony se zelení, kruhové objezdy rozkvetly. Značné investice v minulosti vyžadují systematickou péči o již realizovanou veřejnou zeleň. Obec zřídila pozici zahradního architekta obce, který systematicky plánuje údržbu a další rozvoj obecní veřejné zeleně. Byla zpracována Studie krajiny s cílem definovat významné krajinné prvky, zdroje vody a mokřady.

### Co pro život v zeleni a přírodě uděláme?

- Prosadíme změnu územního plánu tak, aby v souladu se závěry Studie krajiny chránil významné krajinné prvky a zdroje vody.
- Zvýšíme biodiverzitu tím, že budeme dále nahrazovat travní plochy trvalkami a nízkými křovinami všude, kde je to vhodné.
- Provedeme pasportizaci zeleně a připravíme a zrealizujeme plán dlouhodobé údržby.
- Budeme vysazovat stromořadí podél polních cest. Budeme pokračovat ve výsadbě zeleně na veřejných prostranstvích a při místních komunikacích.
- Budeme prosazovat vznik pěšího spojení z ulice V Hranicích směrem k vrchu Kamínek v Hodkovicích a pěší spojení kolem Klizerdy do Zlatník.
- Upravíme pěší a cyklistické spojení z ulice K Lesní Školce ve Lhotě směrem do Ohrobců a napojení na již obnovenou polní cestu k cyklostezce Dolní Břežany – Libeň.

## ŽIVOT V KOMUNITĚ

### Komunitní život, sport, kultura, volný čas

Obec vybuďovala zájem pro komunitní život a trávení volného času. Budovy Komunitního centra, Infocentra a komunitní zahrada nabízí široký program pro všechny věkové kategorie. Obec také realizuje nebo podporuje celou řadu úspěšných komunitních a kulturních akcí. Dlouhodobě se věnujeme prezentaci národní kulturní památky Závist. Rovněž sport získal v minulých letech značnou podporu, jak investiční v podobě vybudované infrastruktury, tak provozní. Je nutné aktualizovat Plán rozvoje sportu, zaměřit se na diverzitu sportovních příležitostí a dobudování areálu SK Olympie.

**rozkvět**  
Záleží nám na tom.

**– DOKONČIT  
ENERGETICKOU  
KONCEPCI  
– PŘIPRAVIT  
KOMUNITNÍ  
ENERGETIKU  
– PŘIPRAVIT PROJEKT  
ROZŠÍŘENÍ ČISTIČKY  
VODY**

## Co pro život v komunitě ještě uděláme?

- Budeme pokračovat v programu na podporu kulturních, sportovních a volnočasových aktivit.
- Budeme rozvíjet aktivity kulturního a informačního centra, knihovny a kina
- Budeme podporovat místní spolky a neziskové organizace.
- Budeme organizovat komunitní akce (Čarodějnice, Slunovrat, Svatováclavské slavnosti atd.).
- Nabídneme možnost pořádání plesů a větších akcí ve sportovní hale s využitím zakrytí podlahy a vytvořením tanečního parketu.
- Budeme hledat vhodnou formu venkovní prezentace národní kulturní památky Závist za podmínky vyřešení otázky parkování.
- Zajistíme odkoupení pozemků bývalého Zookoutku a připravíme jeho obnovu včetně budovy pro environmentální vzdělávání.
- Připravíme projekt rekonstrukce 1. patra budovy v ulici 5. května č. p. 17 pro spolkové aktivity.
- Podpoříme rozjezd skautského oddílu v obci.
- Máme připravený projekt rekonstrukce a rozšíření skateparku, realizace 2023.
- Ve spolupráci s SK Olympií postavíme nové šatny a zázemí klubu.
- Připravíme rozšíření areálu SK Olympie včetně druhého tréninkového hřiště.
- Připravíme projektovou dokumentaci pro zimní stadion.
- Budeme udržovat, modernizovat a rozšiřovat dětská hřiště.
- Budeme systematicky podporovat širokou nabídku sportovních aktivit.

## ŽIVOT S VÝBORNÝM VZDĚLÁVÁNÍM

### Kvalitní školství, vzdělávací aktivity pro všechny věkové kategorie

Obec disponuje zcela nadstandardní vzdělávací infrastrukturou, jak veřejnou, tak soukromou. V minulých letech byla dokončena fáze budování potřebného zázemí. Nyní je nutné soustředit pozornost na kvalitu výuky, rozvoj učitelů, spolupráci a networking se vzdělávacími institucemi v regionu i mimo region. Obec podporuje školská zařízení ve zlepšování pracovního prostředí a podmínek pro učitele i nepedagogické pracovníky. Podporujeme další rozšíření nabídky vzdělávání, zejména v oblasti středního školství.

## Co pro život s výborným vzděláváním uděláme?

- Zlepšíme strategické řízení ředitelů příspěvkových organizací a jejich komunikaci s veřejností.
- Zvýšíme kvalitu vzdělávání podporou rozvoje a profesního růstu učitelů.
- Podpoříme zlepšování podmínek pro práci učitelů.
- Dokončíme revitalizaci školního dvora v základní škole.
- Provedeme revitalizaci zahrady u budovy mateřské školy v ulici Na Vršku.
- Upravíme a vybavíme vnitřní prostory základní školy s cílem vytvořit více neformálních a odpočinkových ploch.
- Budeme podporovat třídy s rozšířenou výukou přírodovědných předmětů.
- Otevřeme polytechnické dílny veřejnosti.
- Připravíme projekt výstavby mateřské školy ve Lhotě.
- Budeme podporovat ZUŠ Harmony.

- Podpoříme rozšíření kapacit soukromé školy Da Vinci (tělocvična, jídelna, prostory pro gymnázium) a další rozvoj středního školství.

- Podpoříme aktivity spojené s volnočasovým a celoživotním vzděláváním s důrazem na environmentální vzdělávání.

- Budeme rozvíjet vzdělávací programy o archeologii a historii obce.

## ŽIVOT BEZPEČNÝ, ZDRAVÝ A S DOSTUPNOU POMOCÍ

### Bezpečnost, zdravotní a sociální služby

Bezpečnost majetku i osob již mnoho let zajišťuje obecní policie a dobrovolní hasiči. Do silniční bezpečnosti obec investovala nemalé prostředky, zejména do bezpečných přechodů pro chodce a chodníků podél všech frekventovaných komunikací. Toto úsilí je potřeba dokončit všude, kde to je možné. Pokračujeme v instalaci semaforů. Obec významně investovala do místní polikliniky s cílem rozšiřovat a zkvalitňovat zdravotní služby v obci. Rozvíjíme spolupráci s poskytovateli terénních sociálních služeb. Nyní je nutné se zaměřit na dostupnost a kvalitu služeb. Je potřeba zejména udržet a rozvíjet nabídku, zapojit se do krajské sítě sociálních služeb a poskytovat sociální poradenství pro širší region.

### Co pro bezpečný a zdravý život uděláme?

- Budeme dál zajišťovat činnost obecní policie.
- Nepovolíme hazard.
- Budeme podporovat zásahové jednotky SDH a dále zlepšovat jejich vybavení.
- Dokončíme chodníky podél silnic druhé a třetí třídy.
- Postavíme chodník a veřejné osvětlení na Jarově.
- Ve spolupráci s poliklinikou budeme rozšiřovat nabídku lékařských služeb a programů prevence.
- Vytvoříme pracoviště sociálního poradenství zapojené do krajské sítě.
- Ve spolupráci s neziskovým sektorem (VIGVAM a další) rozšíříme nabídku aktivit v rámci „aktivního stárnutí“.
- Budeme podporovat terénní pečovatelskou a zdravotní péči a rozvážku obědů.
- Podpoříme soukromé projekty zaměřené na budování infrastruktury pro pobytové služby pro seniory v regionu.

## ŽIVOT SE SPOLEHLIVOU INFRASTRUKTUROU

### Údržba obecního majetku, doprava, vodovod, kanalizace, odpady, internet a elektromobilita

Obec zásadně rozšířila svůj majetek. Je nezbytné zajistit jeho soustavnou údržbu a rozvoj. Technická infrastruktura je u nás v porovnání s okolními obcemi na nadstandardní úrovni. Komunikace jsou však přetíženy, zejména ulice Pražská. Jediným systémovým řešením je realizace obchvatu Dolních Břežan. Kapacita vodovodní sítě je dostatečná, spolehlivost dodávek se dá navýšit výstavbou nového přivaděče. Další rozvoj v obci je podmíněn rozšířením čistírny odpadních vod. Obec věnuje velkou pozornost problematice odpadového hospodářství. Bylo zřízeno sběrné místo. Došlo k významnému navýšení přenosové rychlosti internetové sítě a byly vybudovány první nabíjecí stanice. V obojím je nutné dále pokračovat.

### Co pro život se spolehlivou infrastrukturou uděláme?

- Odblokujeme stavbu obchvatu Dolních Břežan.
- Podpoříme nadstandardní rozsah veřejné dopravy, budeme usilovat o nová propojení na okolní obce a další zkracování intervalů.
- Dokončíme projekt vybudování přivaděče k vodojemu ve Lhotě.
- Připravíme projekt zvýšení kapacity ČOV.
- Budeme optimalizovat systém nakládání s odpady.
- Budeme podporovat rozšiřování optické sítě, zejména při budování chodníků a rekonstrukci komunikací.
- Podpoříme rozšíření sítě veřejných dobíjecích stanic pro elektromobily.
- Budeme zvyšovat podíl elektrické energie vyrobené ve střešních fotovoltaických elektrárnách a do budoucna budeme podporovat alternativní zdroje energie.
- Zajistíme pro občany poradenství v oblasti alternativních energetických řešení (obnovitelné zdroje energie).

- Na úrovni regionu budeme iniciovat aktivity spojené s přípravou strategie komunitní energetiky, zrealizujeme dlouhodobou energetickou koncepci.

## ŽIVOT S ŠIROKOU NABÍDKOU SLUŽEB A DOBŘE PLACENÉ PRÁCE

### Rozmanité obchody a služby, špičková věda a firmy

Dolní Břežany jsou sídlem špičkového výzkumu a pokročilých technologií. Zároveň jsou zde vytvořeny podmínky pro širokou nabídku služeb. Dlouhodobá udržitelnost široké nabídky služeb je spojena s kritickým množstvím zákazníků. Cílem obce je proto trvalá podpora vědecko-výzkumných aktivit a usidlování firem s vysokou přidanou hodnotou v obci i nejbližším regionu. Zároveň je nutno podporovat místní poskytovatele služeb.

## Co uděláme pro život s širokou nabídkou služeb a dobře placené práce?

- Podpoříme výstavbu prodejen Penny a Billa na vjezdu do Dolních Břežan z Prahy, včetně modernizace současné čerpací stanice.
- Budeme podporovat stávající vědecko-výzkumné instituce působící na území obce (ELI Beamlines, Hilase, Inovační centrum Brain 4 Industry apod.).
- Podpoříme Akademii věd AV ČR při realizaci výstavby bytového domu pro mladé vědce.
- V případě potřeby vyčleníme vhodné prostory pro technologické firmy.
- Budeme pokračovat v jednáních k znovuootevření zámku s nabídkou hotelových služeb.
- Podpoříme místní podnikatele marketingem v regionu.

## ŽIVOT V OTEVŘENÉ OBCI

### Řízení obce, digitalizace služeb, transparentnost, informovanost občanů

Obec soustavně zlepšuje služby pro své občany. Řada úkonů je již digitalizovaných, některé na digitalizaci teprve čekají. Veškeré informace jsou dnes dostupné na webových stránkách obce, včetně informací o hospodaření, výdajích, rozhodování, smlouvách apod. Cílem je, aby si občan mohl vše vyřídit on-line a pokud možno přes jednu aplikaci. Obec má velmi dobrou finanční výkonnost a dlouhodobě bezproblémovou péči o veřejné prostředky.

### Co uděláme pro život v otevřené obci?

- Budeme dále rozšiřovat kvalitu služeb pro obyvatele a partnery obce.
- Budeme rozvíjet on-line služby tak, aby občan na úřad nemusel chodit.
- Budeme pokračovat v otevřené komunikaci s občany (diskusní fórum, obecní čtvrtletník, web, sociální sítě, mobilní aplikace, besedy s občany).
- Budeme využívat prvků strategického řízení s využitím ročních akčních plánů.
- Budeme dobrovolně zveřejňovat všechny uzavřené smlouvy a obecní výdaje nad 10 000 Kč.
- Udržíme zdravé financování obce.

- PEČOVAT O STÁVAJÍCÍ MAJETEK A VEŘEJNÝ PROSTOR
- OBNOVIT ZOO KOUTEK
- REVITALIZOVAT RYBNÍK PAZDERÁK

- DOKONČIT SKATEPARK
- POSTAVIT ŠATNY SK OLYMPIE
- ROZŠÍŘIT HŘIŠTĚ VE ŠKOLCE I V PARCÍCH

- OTEVŘÍT PRODEJNY BILLA A PENNY
- REGULOVAT ÚZEMNÍ ROZVOJ
- UDRŽET ZDRAVÉ FINANCOVÁNÍ

- ROZJET SKAUTSKÝ ODDÍL
- POKRAČOVAT VE ZKVALITŇOVÁNÍ VÝUKY
- ZLEPŠOVAT PODMÍNKY PRO PRÁCI A ROZVOJ UČITELŮ

[WWW.ROZKVET.EU](http://WWW.ROZKVET.EU)

rozkvět

Záleží nám na tom.

